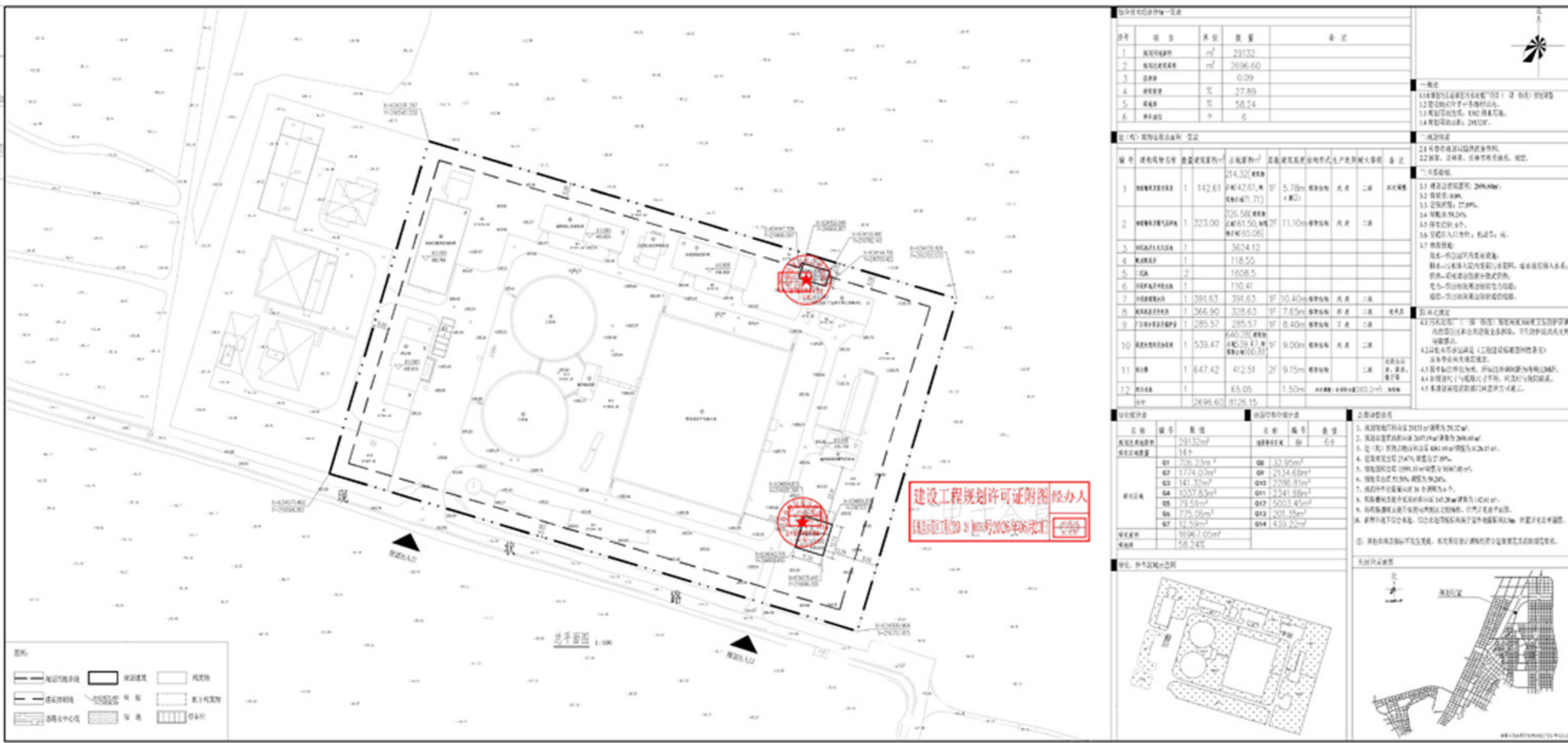


# 长春市建设工程批后公布



## 许可指标

规划用地面积: 29132 平方米  
 许可建筑面积: 142.61 平方米  
 容积率: 0.09  
 建筑密度: 27.89%  
 绿地率: 58.24%

## 基本情况

项目名称: 长德新区污水处理厂项目（一期一阶段）  
 规划调整  
 建设地址: 干务海村以内  
 许可证号: 建字第 2201832026GG0007649 号  
 许可日期: 2026 年 06 月 23 日  
 建设单位: 柏林水务长春长德水处理有限公司

序号	名称	单位	数量	备注
1	规划用地面积	m <sup>2</sup>	29132	
2	规划建筑面积	m <sup>2</sup>	2696.60	
3	容积率		0.09	
4	建筑密度	%	27.89	
5	绿地率	%	58.24	
6	建筑高度	m	6	

序号	建筑名称	层数	占地面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积(m <sup>2</sup> )	备注
1	污水处理站	1	142.61	142.61	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
2	综合楼	1	323.00	323.00	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
3	配电房	1	3624.12	3624.12	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
4	值班室	1	118.55	118.55	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
5	门卫	2	1608.5	1608.5	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
6	化粪池	1	110.41	110.41	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
7	检修站	1	391.63	391.63	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
8	化验室	1	366.90	366.90	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
9	污泥脱水间	1	285.57	285.57	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
10	鼓风机房	1	539.47	539.47	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
11	泵房	1	647.42	647.42	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
12	传达室	1	65.05	65.05	1:1 建筑密度 27.89% 2:1 绿地率 58.24% 3:1 容积率 0.09
合计			2696.60	2696.60	

总平面图