

宽城万达广场东地块项目

◆ 项目概况

四至范围 东至丙一百一十路，西至北人民大街，南至铁北二路，北至台北大街（北部快速路）

占地面积 8.04万平方米

用地性质 商业用地 **地上物情况** 净地

优势 地势平坦，交通便利，发展空间潜力巨大

招商方向 商业综合体

◆ 规划内容

用地性质 商业用地 **用地面积** 8.04万平方米

容积率 <8.0 **建筑密度** <50%

绿地率 >25% **建筑控制总高度** <200M

市政设施 **管网** 利用现有管网
设施 保障用地自身配套需求

车行出入口 北、南、东 **人行出入口** 北、南、东

◆ 区位图



◆ 规划图

